



**Disponible para venta: Exclusiva Finca con 10.000 m<sup>2</sup>: Naturaleza, Confort y Oportunidad de Inversión**

Si buscas un hogar rodeado de naturaleza, con privacidad y excelentes conexiones, esta propiedad es para ti. Ubicada a solo 1,5 km de Reus y 10 km del mar, con fácil acceso a la AP-7 y A-7, esta finca ofrece múltiples posibilidades: una vivienda unifamiliar lista para entrar a vivir y un extenso terreno con potencial para distintos usos.

## **Características de la Propiedad**

- Finca de 10.000 m<sup>2</sup>, con zonas de huerto, olivos y árboles frutales
- Vivienda principal de 760 m<sup>2</sup> construidos, distribuida en 3 plantas
- 4 habitaciones y 5 baños, con suites y armarios empotrados
- Salón-comedor a dos niveles con chimenea
- Amplia cocina con acceso a terraza y zona de barbacoa
- Primera planta con estudio, sala de estar y terraza privada
- Garaje para 2 coches, más aparcamiento exterior para 3 vehículos
- Piscina, porche y almacén de 230 m<sup>2</sup>
- Pozo propio y balsa de agua

Una propiedad versátil, ideal tanto para disfrutar de una vida exclusiva en plena naturaleza como para desarrollar un proyecto personal o de inversión.

Si deseas más información o concertar una visita privada, contáctame sin compromiso.